1. TIPO DE INFORME

INFORME PARCIAL [X] INFORME FINAL [ ]

Cuota Número 1

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN

Contrato No. 4162.010.26.1.0116 de 2026

Nombre completo del contratista: DIEGO JOSE VEGA MUÑOZ

Documento de identificación: 16.659.435

Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTÍNEZ BALANTA

Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN

Objeto del contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN LA SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI BP - 26005934

3. INFORME JURÍDICO

Fecha de Inicio	Fecha terminación
10/ene/2026	30/abr/2026

Modificación(es) al contrato: N/A

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: HASTA POR LA SUMA DE CATORCE MILLONES DOSCIENTOS CUATRO MIL PESOS M/CTE ($14.204.000)

Adición: N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$14.204.000	$3.551.000	$ 0	$10.653.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1078341243 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 8823626627 Operador: Pago Simple Fecha de Pago: 22/01/2026 Periodo de pago de la seguridad social: Enero 2026

Observaciones al informe financiero y contable: N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:
Durante el desarrollo del contrato de Prestación de Servicios No. No. 4162.010.26.1.0116 - 2026, se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual:

1. Realizar visitas periódicas a los escenarios deportivos para definir las necesidades de la infraestructura deportiva y recreativa de los escenarios deportivos

- El contratista realizó visitas periódicas al Polideportivo Francisco Eladio Ramírez, para verificar el estado de infraestructura, identificando necesidades de mantenimiento en canchas sintéticas, múltiples, salones, baños, juegos infantiles, biosaludables, graderías, mallas perimetrales, zonas verdes y equipamientos deportivos, en conformidad con las resoluciones No.4162.0.21.249 y 4162.010.21.0.55, evaluando problemáticas de vandalismo, limpieza y contaminación ambiental que afectan los escenarios deportivos.

2. Brindar apoyo al líder de zona, manteniéndolo informado semanalmente sobre las incidencias más importantes y relevantes que requieran tratamiento, en coordinación con la administración de los escenarios.

- El contratista brindó apoyo al líder de zona participando en la reunión de equipo de gestores de la zona 4, en la cual se programó metodología y lineamientos para seguimiento y control de escenarios deportivos, recopilación de información en campo, diagnóstico del estado actual de escenarios deportivos y recreativos, así como priorización de requerimientos de mantenimiento, adecuación y mejoramiento, garantizando un proceso organizado y articulado para la toma de decisiones técnicas y de administración.

3. Brindar apoyo en la elaboración de actas correspondientes a las visitas periódicas realizadas a los escenarios deportivos asignados, así como a las reuniones, mesas de trabajo con la comunidad y entidades de control.

- El contratista brindó apoyo en la elaboración de actas de visitas periódicas al Polideportivo Francisco Eladio Ramírez, Unidad Recreativa Horizontes y Polideportivo Farallones,

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

documentando el estado de infraestructura, problemáticas de vandalismo, mantenimiento preventivo y correctivo, reuniones con apoyo administrativo sobre horarios de servicio, habilitación de cancha sintética, problemáticas de luminarias y postes averiados, en conformidad con las resoluciones No.4162.0.21.249 y 4162.010.21.0.55.

4. Brindar asistencia a la comunidad sobre los escenarios asignados en relación con inquietudes y reclamos sobre las actividades realizadas en los escenarios deportivos y recreativos, promoviendo un ambiente de comunicación y solución de problemas.

- El contratista no realizó esta actividad en este periodo.

5. Apoyar en el mantenimiento preventivo y correctivo de los escenarios deportivos, para atender las necesidades de la infraestructura deportiva de los escenarios deportivos.

- El contratista apoyó en el mantenimiento preventivo y correctivo de la Unidad Recreativa Horizontes verificando soldadura de arco de cancha sintética, soldadura de puerta principal del escenario, aspirada de piscina para evacuación de basuras y residuos, barrido general del parque y recogida de hojas secas. Reunió con asistente administrativa para trazar directrices sobre arreglo y estucado del techo del baño de mujeres, soldadura de brazo de caballito con abrazadera rota y atención de palmera deteriorada en zona húmeda de piscina.

6. Realizar otras actividades que le sean asignadas por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.

- El contratista realizó inventarios de infraestructura y equipamientos deportivos en la Cancha de Baloncesto Servivienda, Unidad Recreativa Horizontes, Polideportivo Farallones y Polideportivo Francisco Eladio Ramírez, registrando el estado de canchas, tableros, arcos, mallas, juegos infantiles, biosaludables, graderías, baños, implementos deportivos, herramientas y elementos de oficina, elaborando tablas con diagnóstico del estado de cada equipamiento en conformidad con las resoluciones No.4162.0.21.249 y 4162.010.21.0.55.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

MEDIO DE VERIFICACIÓN
LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:
https://drive.google.com/drive/folders/1dFTKsY9ud-A0g-jdEfv3bDai9Ts_3cwc?usp=sharing

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

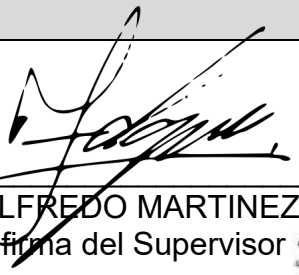
Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este período.

7. FIRMAS RESPONSABLES



_____
EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA
Nombre y firma del Supervisor

_____
Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago De Cali, 26/ene/2026

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.